



CITTA' DI SPOLTORE

(Prov. di Pescara)

SETTORE VI – PATRIMONIO, AMBIENTE, CIMITERO E PROVVEDITORATO

Via G. Di Marzio – 65010 SPOLTORE (PE) Tel. 085 496427 – Fax 085 4964272

Web site: www.comune.spoltore.pe.it PEC: protocollo@pec.comune.spoltore.pe.it

Prot. 23870

07 agosto 2020

AVVISO

OGGETTO: Avviso pubblico finalizzato all'affidamento in uso e gestione, per sette anni, del Campo Sportivo "A. Caprese", sito in Spoltore capoluogo con la realizzazione dei "Lavori di "Completamento Campo Sportivo Adriano Caprese - OPP16/04/COM".

In virtù di quanto disposto dall'Art. 26 del Regolamento per la gestione e uso degli impianti sportivi Comunali approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 21/04/2017 contenenti disposizioni per la concessione in gestione degli impianti sportivi privi di rilevanza economica, secondo il quale:

- Comma 2 lett. a - La concessione viene attribuita mediante affidamento diretto al soggetto sportivo con sede in Spoltore che risulta essere l'unico soggetto operante nell'area afferente al bacino di utenza dell'impianto cittadino o zonale da concedere in uso, in possesso dei requisiti prescritti;
- Comma 15 - La concessione ha durata annuale, il Settore competente, su indirizzo della Giunta Comunale può fissare, previo preventivo avviso pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet del Comune, una durata superiore della concessione, comunque non eccedente sette anni, qualora venga stabilito di far eseguire, a cura e spese del Concessionario, delle migliorie all'impianto sportivo (nuove opere, lavori di ristrutturazione, lavori di manutenzione straordinaria, ecc.) preventivamente individuate dall'Ente.

Dato atto che con Deliberazione di Giunta Municipale n° 208 del 29/12/2017 è stato stabilito di effettuare i lavori di Completamento del Campo Sportivo A. Caprese con capitale privato, mediante l'affidamento in uso e gestione dello stesso, per sette anni, come stabilito dal vigente "Regolamento per la gestione ed uso di palestre e impianti sportivi comunali";

Dato atto che con Deliberazione di Giunta Municipale n° 146 del 01/10/2019 è stato approvato un nuovo e diverso progetto di "Completamento del Campo Sportivo "A. Caprese" - OPP16/04/COM" e che nella medesima Deliberazione è stato disposto che:

- l'opera in argomento verrà effettuata direttamente dal concessionario, individuato ai sensi del "Regolamento per la gestione ed uso di palestre e impianti sportivi comunali", restando a carico dell'ente le spese progettuali e di direzione lavori, come previsto dalla normativa in vigore, e altresì

di dare atto che il patrimonio dell'ente verrà incrementato dall'opera alla fine del periodo della concessione, ai sensi del citato Regolamento;

- copia degli elaborati progettuali siano trasmessi al Responsabile del Settore VI al fine di predisporre un nuovo avviso pubblico per l'individuazione dell'affidamento ai sensi del Regolamento per la gestione ed uso di palestre e impianti sportivi comunali.

Dato atto che con Deliberazione di Giunta Municipale n. 80 del 06/08/2020 sono state approvate le nuove tariffe per l'utilizzo degli impianti sportivi di proprietà comunale e contestualmente è stato stabilito di consentire l'utilizzo gratuito agli aggiudicatari della concessione d'uso e gestione degli impianti sportivi privi di rilevanza economica, per 7 anni, con l'onere di realizzare a proprie cure e spese migliorie sugli stessi;

SI RENDE NOTO

che questa Amministrazione è intenzionata ad affidare la Concessione in uso e gestione, **per la durata di sette anni** del Campo Sportivo "A. Caprese" ubicato a Spoltore capoluogo stabilendo l'onere, a carico del Concessionario, di realizzare i lavori relativi all'opera denominata "Completamento Campo Sportivo A. Caprese – OPP16/04/COM" (elaborati progettuali approvati con Delibera di Giunta Comunale n. 146 del 01/10/2019) per un importo di € 89.517,51 (IVA inclusa).

Ai sensi del comma 15 del sopra citato art. 26 del Regolamento, si invitano gli interessati a presentare la relativa **manifestazione di interesse, inviando e allegando alla stessa, entro e non oltre 15 (quindici giorni) dalla pubblicazione del presente avviso:**

- la necessaria documentazione, per i profili economici e tecnici, che dovrà preventivamente essere valutata favorevolmente dal Settore LL.PP. di questo Ente, anche per quanto concerne l'equilibrio economico/finanziario degli investimenti a carico degli interessati in relazione alla durata della Concessione, prevista in sette anni, e alle migliorie da eseguire all'impianto sportivo;
- cronoprogramma in relazione alla tempistica nell'esecuzione dei lavori da eseguire e delle eventuali ulteriori migliorie da apportare all'impianto sportivo;
- dichiarazione di impegno a produrre (prima del perfezionamento del provvedimento di Concessione) polizza fidejussoria, di primaria compagnia assicurativa, dell'importo dei lavori da eseguire compreso le eventuali migliorie proposte, per la durata del contratto.

Tutti coloro che ritengono di avere titolo all'eventuale affidamento della Concessione in gestione e uso dell'impianto sportivo in oggetto e all'esecuzione dei "Lavori di "Completamento Campo Sportivo Adriano Caprese - OPP16/04/COM", in quanto in possesso dei requisiti previsti dal comma 3, dell'art. 26 sopra indicato, possono segnalare tale loro interesse entro il termine perentorio del **22/08/2020**, tramite PEC all'indirizzo: protocollo@pec.comune.spoltore.pe.it. La manifestazione di interesse deve contenere obbligatoriamente la dichiarazione del possesso dei requisiti richiesti, secondo lo schema allegato, debitamente sottoscritta e accompagnata da copia della carta d'identità del sottoscrittore.

Gli elaborati progettuali relativi all'opera denominata "Completamento campo Sportivo A. Caprese –OPP16/04/COM", approvati con Delibera di Giunta Comunale n. 146 del 01/10/2019 sono disponibili presso gli Uffici "Lavori pubblici" del Comune di Spoltore.

RESPONSABILE DEL SETTORE VI

"Patrimonio, Ambiente, Cimitero e Provveditorato"

Dott. Mauro Tursini

